

Obrazloženje

I. Zakonska osnova

Člankom 103. st. 2. Zakona o cestama propisana je nadležnost za donošenje odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Člankom 62. st 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu također je propisana je nadležnost za donošenje odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture.

Člankom 40. Statuta Grada Koprivnice utvrđena je nadležnost Gradskog vijeća za donošenje predmetne odluke.

II. Ocjena stanja i osnovna pitanja koja se uređuju aktom i objašnjenje pojedinih odredbi

Za katastarske čestice:

- dio k.č.br. 13736, nerazvrstana cesta NC 005.1 – Trg Tomislava dr. Bardeka, površine 878 m², upisana u zk.ul. 29962 kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Koprivnice,
- k.č.br. 10869/6, Vinica, put, površine 49 m², upisana u zk.ul. 28519 kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice,
- k.č.br. 10869/4, Vinica, put, površine 49 m², upisana u zk.ul. 28519 kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice,
- k.č.br. 10869/2, Vinica, put, površine 94 m², upisana u zk.ul. 31026 kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice,
- k.č.br. 3111/2, Koprivnica, Magdalenska ulica, livada, površine 299 m², upisana u zk.ul. 28583 kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice,
- k.č.br. 3111/3, Koprivnica, Magdalenska ulica, dvorište, površine 167 m², upisana u zk.ul. 28583 kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice,
- k.č.br. 3111/4, Koprivnica, Magdalenska ulica, dvorište, površine 84 m², upisana u zk.ul. 28583 kao javno dobro pod upravljanjem Grada Koprivnice

potrebno je ukinuti status javnog dobra i prenijeti u vlasništvo Grada Koprivnice kako bi se s istima moglo raspolagati.

K.č.br. 13736 obuhvaćena je projektom „Izgradnja tržnice i polivalentnog centra“ te će se mijenjati oblik i namjena iste. Iz navedenih razloga za dio predmetne čestice potrebno je ukinuti status javnog dobra. Za k.č.br. 10869/6, 10869/4 i 10869/2 postoji interes vlasnika susjednih čestica za rješavanjem imovinsko-pravnih odnosa. Navedene čestice u zemljišnim knjigama vode se kao put, a u naravi se dugi niz godina ne koriste kao takve već predstavljaju dio dvorišta u Ulici Tina Ujevića. Za k.č.br. 3111/2, 3111/3, 3111/4 postoji interes vlasnika susjednih čestica za kupnjom predmetnih čestica radi proširivanja vlastitih dvorišta odnosno parcela radi mogućnosti gradnje. Predmetne čestice prethodno su bile dio Magdalenske ulice, no infrastruktura je izgrađena te je parcelacijom dio k.č.br. 3111 izdvojen kao zelena površina koju Grad Koprivnica održava.

Sukladno naprijed navedenome, predlaže se donošenje ove Odluke.

III. Potrebna sredstva za provedbu akta

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva.

Nositelj izrade akta:

UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE
GRADSKOG VIJEĆA I PRAVNE POSLOVE

Pročelnica:

Ida Bakrač

Predlagatelj akta:

GRADONAČELNIK

Mišel Jakšić